

محضر جلسة

الدورة العادية الثانية للمجلس البلدي

الثلاثاء 02 أوت 2022

إنعقدت في التاريخ أعلاه الدورة العادية الثانية للمجلس البلدي برئاسة السيدة ضحى العلاقي
رئيسة البلدية وحضور كل من السيدات والسادة :

- هشام بن فطيمة : الكاتب العام للبلدية
- ألفة بورويس :
- لمياء بوزيري :
- العربي الدلالي :
- فؤاد الغربي :
- ريم العسكري :
- مصطفى المرابيحي :
- نور الهدى العلاقي :

في حين تغيب بقية الأعضاء بدون عذر

وإثر الترحيب بالحاضرين أشارت السيدة رئيسة البلدية إلى إنعقاد الجلسة التمهيدية للدورة
العادية الثانية للمجلس البلدي يوم 07 ماي 2022 كما أفادت الحاضرين بتعذر إنعقاد المجلس
البلدي يوم 29 جويلية 2022 لعدم توفر النصاب القانوني لذلك وعملا بالفصل 220 من م ج مح
تنعقد اليوم الدورة العادية الثانية للمجلس البلدي للنظر في المحاور التالية :

أولا: متابعة الوضع البلدي العام

(1) متابعة الوضع المالي

(2) متابعة سيرالمشاريع البلدية

ثانيا : النظر في مطالب مختلفة

ثالثا : تحويل إعتمادات

ثم تطرق الحاضرون إلى الموضوع الأول المتعلق بـ:

أولا : متابعة الوضع البلدي العام :

(1) متابعة الوضع المالي :

تولت السيدة رئيسة البلدية إستعراض موارد ميزانية العنوان الأول إلى غاية 26 جويلية 2022 حيث بلغت 1844.094,235 وتفصيلها كالآتي :

موارد ميزانية بلدية الدندان لسنة 2022 الى غاية 26 جويلية 2022

2022				2021			بيان الموارد	الفصل
النسبة	الجملة	26 جويلية 2022	التقديرات	النسبة	31 جويلية 2021	التقديرات		
الجزء الأول : المداخل الجبائية								
الصف الأول : المداخل الجبائية بعنوان الاداءات على العقارات والأنشطة								
1 - المعاليم الموظفة على العقارات								
45%	134,699,963	134,699,963	300,000,000	48%	144,027,070	300,000,000	المعلوم على العقارات المبنية	11-01
44%	6,529,691	6,529,691	15,000,000	78%	11,738,019	15,000,000	المعلوم على الأراضي غير المبنية	11-02
2- المعاليم الموظفة على الأنشطة								
66%	328,397,084	328,397,084	500,000,000	47%	234,820,418	500,000,000	المعلوم على المؤسسات ذات الصبغة الصناعية أو التجارية أو	01 12-01
0%	0		70,000,000	0%	0	70,000,000	المبالغ المتأتية من صندوق التعاون بين الجماعات المحلية	02 12-01
38%	3,790,000	3,790,000	10,000,000		646,000	10,000,000	المعلوم على النزل	12-02
82%	983,000	983,000	1,200,000	54%	650,530	1,200,000	معلوم الإجازة الموظف على محلات بيع المشروبات	12-03
53%	474,399,738	474,399,738	896,200,000	44%	391,882,037	896,200,000	جملة الصف الأول	
الصف الثاني : المداخل الجبائية الأخرى								
2- المداخل المتأتية من الاستغلال المباشر للأسواق								
0%	0		5,000,000	0%	0	10,000,000	مداخل متأتية من الاستغلال المباشر للأسواق	01 22-01
34%	18,648,640	18,648,640	55,000,000	47%	26,020,300	55,000,000	معلوم الإشغال الوقتي للطريق العام	22-03
33%	3,296,600	3,296,600	10,000,000	15%	1,534,000	10,000,000	معلوم إشغال الطريق العام عند إقامة حضائر البناء	22-05
11%	1,587,100	1,587,100	14,000,000		12,687,858	6,000,000	معلوم عن أشغال تحت الطريق العام	22-06
30%	30,109,000	30,109,000	100,000,000	22%	26,171,000	120,000,000	معلوم الإشهار	22-07
29%	53,641,340	53,641,340	184,000,000	33%	66,413,158	201,000,000	جملة الصف الثاني	
49%	528,041,078	528,041,078	1,080,200,000	42%	458,295,195	1,097,200,000	جملة الجزء الأول	
الجزء الثاني : المداخل غير الجبائية الاعتيادية								
الصف الثالث : الرسوم والحقوق ومختلف معاليم الرخص والموجبات الإدارية والأتاوات مقابل اسداء الخدمات								
1 - معاليم الموجبات الإدارية								
44%	26,297,250	26,297,250	60,000,000	44%	24,104,000	55,000,000	معلوم التعريف بالإمضاء	31-01
44%	10,980,250	10,980,250	25,000,000	49%	8,845,250	18,000,000	معلوم الإشهاد بمطابقة النسخ للأصل	31-02
46%	34,155,500	34,155,500	75,000,000	49%	32,014,000	65,000,000	معاليم تسليم بطاقات الحالة المدنية	31-03
100%	34,000	34,000	0	100%	30,000	0	معاليم تسليم الشهادت والحجج الأخرى	31-99
2 - معاليم الرخص الإدارية								
2%	25,000	25,000	1,500,000	0%	0	1,500,000	معلوم رخص الحفلات المنظمة بمناسبة الأفراح العائلية	32-03
20%	2,362,600	2,362,600	12,000,000	9%	1,062,800	12,000,000	معاليم رخص البناء	32-06
55%	2,474,000	2,474,000	4,500,000	75%	3,001,000	4,000,000	معلوم رخص الدفن أو إخراج الجثث	32-09

3 - معاليم مقابل إسداء خدمات

26%	7,866,750	7,866,750	30,000,000	1%	957,000	80,000,000	معاليم الإيواء بمستودع الحجز	3
0%	0		50,000,000	0%	0	50,000,000	المعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي	01 3
	0		50,000,000			50,000,000	المبالغ المتأقية من المعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي باعتماد آلية التعديل لصندوق التعاون بين الجماعات المحلية	02 3
23%	3,405,000	3,405,000	15,000,000	15%	2,755,000	18,000,000	معاليم مقابل رفع الفضلات المتأقية من نشاط المحلات	3
27%	87,600,350	87,600,350	323,000,000	21%	72,769,050	353,500,000	جملة الصنف الثالث	
الصنف الرابع : مداخيل اشغال واستعمال املاك الجماعة وفضاءاتها واستنزاف مرافقها واملاكها المختلفة								
الف الفرعي 1 : المداخيل المتأقية من الاستغلال المباشر للاملاك								
	100,000	100,000					مداخيل القاعات الرياضية	4
	1,950,000	1,950,000	27,000,000	76%	18,900,000	25,000,000	مداخيل قاعات العروض	4
				0%		2,500,000	مداخيل أخرى غير جيبانية متأقية من الاستغلال المباشر	4
الصنف الفرعي 2: المداخيل المتأقية من استغلال الاملاك عن طرق اللزمة								
0%	0	0	5,000,000				مداخيل لزمة القاعات الرياضية	4
6%	2,050,000	2,050,000	32,000,000	69%	18,900,000	27,500,000	جملة الصنف الرابع	
الصنف الخامس : مداخيل ملك الجماعة المحلية ومساهماتها ومداخيل مختلفة								
	0				0		1 مداخيل كراء العقارات والتجهيزات والمعدات	
59%	205,018,905	205,018,905	345,000,000	42%	68,811,362	162,000,000	مداخيل كراء عقارات معدة لنشاط تجاري	5
	0		300,000	0%	0	300,000	مداخيل كراء عقارات معدة لنشاط سكني	5
							2- محاصيل بيع العقارات واملاك أخرى	
					214,000		محاصيل بيع العقارات	5
	0	0	25,000,000			0	محاصيل بيع الاثاث والمعدات التي زال الانتفاع به	5
							4- مداخيل مختلفة	
32%	6,360,000	6,360,000	20,000,000	53%	5,310,000	10,000,000	مداخيل مخالفات ترتيب حفظ الصحة والشرطة البيئية	5
					14,448,012		مبالغ مترتبة عن سقوط الحق بمرور الزمن	5
				#DIV/0!	3,720,000		استرجاع مصاريف مقابل اشغال وخدمات أخرى	5
	4,625,140	4,625,140	20,000,000		21,395,916	2,500,000	خطايا التأخير المنجرة عن الصفقات العمومية	01 5
61%	14,717,813	14,717,813	24,000,000	351%	17,530,514	5,000,000	خطايا التأخير المنجرة عن استخلاص الديون المثقلة	02 5
			8,000,000		5,059,894	9,000,000	مبالغ بعنوان مصاريف ادارة وتصرف واستخلاص	5
	2,337,949	2,337,949	1,500,000	100%	390,000	5,000,000	مقابلض مختلفة	5
53%	233,059,807	233,059,807	443,800,000	71%	136,879,698	193,800,000	جملة الصنف الخامس	
الصنف السادس: تحويلات الدولة بعنوان التسيير								
47%	793,343,000	793,343,000	1,682,000,000	59%	882,706,000	1,484,000,000	المبالغ من الدعم السنوي بعنوان التسيير	01 6
100%	200,000,000	200,000,000	200,000,000	100%	0		المبالغ بعنوان منحة التوازن	02 6
53%	993,343,000	993,343,000	1,882,000,000	59%	882,706,000	1,484,000,000	جملة الصنف السادس	
49%	1,316,053,157	1,316,053,157	2,680,800,000	54%	1,111,254,748	2,058,800,000	جملة الجزء الثاني	
49%	1,844,094,235	1,844,094,235	3,761,000,000	50%	1,569,549,943	3,156,000,000	جملة موارد العنوان الأول	

وبفتح باب النقاش أشار السيد قؤاد الغربي إلى وجوب إبرام إتفاقية رفع الفضلات غير المنزلية مع مصنع السلطنة المشوية الكائن بحي طارق بن زياد على مستوى أرض شلي حيث يتعمد يوميا إلقاء كميات هامة من الفضلات وتسبب في عديد النقاط السوداء .
وفي باب موارد الكراءات دعا الحاضرون إلى القيام بالإجراءات القانونية المستوجبة تجاه متسوغ المسكن الكائن بنهج حلب لتراكم الديون المستوجبة .

(2) متابعة سير المشاريع البلدية :

إستعرضت السيدة رئيسة البلدية سير المشاريع البلدية وفقا للجدول التالي :

المشاريع البلدية المدرجة ضمن برنامج الإستثمار البلدي بعنوان سنة 2019

جويلية 2022

ع/ر	المشروع	منطقة التدخل وعناصر المشروع	الكلفة	الملاحظات
01	مشروع تهيئة المستودع البلدي (الجزء الثالث)	بالمستودع البلدي	150 ألف دينار	أسندت الصفقة إلى شركة " كمال العثماني " بقيمة 149.430,680 نسبة تقدم الأشغال 70 %

المشاريع البلدية المدرجة ضمن برنامج الإستثمار البلدي لسنة 2020 والمتواصل إنجازها

جويلية 2022

ع/ر	المشروع	منطقة التدخل	الإعتماد المرصود	الملاحظات
01	تهيئة الطرقات	- نهج يوغرطة - نهج زغوان - جزء من نهج ماكتريس - جزء من نهج عزيز تاج - نهج النورس - نهج سوسة - جزء من نهج النسر - نهج مكة - نهج جدة - نهج القادسية - نهج لبنان - نهج الحسين بوزيان	410 ألف دينار	- الإنطلاق الفعلي للأشغال يوم 20 سبتمبر 2021 - المقاوله المتعهدة : شركة القبي للمقاولات - نسبة تقدم الأشغال : 40 % - أستأنفت الأشغال بتاريخ 26 جويلية 2022
02	تهيئة المسلك الصحي	شارع البيئة	60 ألف دينار	- تم فتح الظروف بتاريخ 2022/06/22 حيث تقدمت الشركة التعاونية للبناء والخدمات بالعرض الأدنى المقدر ب 86.637,950 وتم توجيه إقتراح التعهد للسيد مراقب المصاريف العمومية للمصادقة.

<p>أسندت الصفقة إلى شركة "SOTUTRA" بقيمة 112.882,940. المقاوله تسلمت إذن المصلحة بتاريخ 03 /11/ 2021 والأشغال لم تنطلق بعد.</p>	<p>138 ألف دينار</p>	<p>مقبرة الدندان</p>	<p>إعادة تهيئة سياج مقبرة الدندان</p>	<p>03</p>
---	----------------------	----------------------	---------------------------------------	-----------

المشاريع البلدية المدرجة ضمن برنامج الإستثمار البلدي لسنة 2021

جويلية 2022

ع/ر	المشروع	منطقة التدخل	الإعتمادات	الملاحظات
01	تهيئة الطرقات	نهج مراكش - نهج سوق هراس - نهج سبيطلة - نهج الجم - نهج تالة - جزء من نهج الباكستان - نهج حلب ونهج الدوحة .	261 ألف دينار	أسندت الصفقة إلى شركة AL KHALIL CONTRACTROS AL KHACO. بقيمة: 261.086,000. إنطلاق الأشغال في 2022/02/16 نسبة الإنجاز: 70% والأشغال متواصلة
02	العناية بالمناطق الخضراء	حديقة نهج هقار - حديقة مفترق خزندار وحديقة شارع البيئة	30 ألف دينار	في طور الدراسات
03	تهيئة مقر القباضة البلدية	-	40 ألف دينار	تم فتح العروض بتاريخ 2021/11/25 وأسندت الصفقة لشركة كمال العثماني بقيمة 39.220,000 في طور إبرام الصفقة
04	تهيئة البلدية لنفاذ الأشخاص ذوي الإعاقة		20 ألف دينار	تم إعادة الإستشارة وفتح العروض وتوجيهي إقتراح التعهد إلى السيد مراقب المصاريف العمومية بمنوبة
05	تهيئة السوق البلدي (الجزء الأول)		350 ألف دينار	في طور الدراسة مع مصالح صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية

المشاريع البلدية في طور الإنجاز خارج برامج الإستثمار البلدي

جويلية 2022

ع/ر	المشروع	منطقة التدخل وعناصر المشروع	الكلفة	الملاحظات
01	مشروع تزويد البناءات المدنية بالطاقة الشمسية	المنشآت البلدية بإستثناء السوق	170 ألف دينار	تسليم إذن المصلحة بتاريخ 2022/04/29 - المصادقة على الدراسة التنفيذية
02	أشغال تهيئة المركب الرياضي بالدندان	المرمب الرياضي بالدندان	127 ألف دينار	في طور الإستشارة : آخر أجل لقبول العروض: 2022/08/10

وفي باب تهيئة المناطق الخضراء أشارت السيدة رئيسة البلدية إلى الصعوبات التي تلقاها البلدية لتوزيع الإعتمادات المقدرة ب 30 أ.د على ثلاث مناطق خضراء في غياب مكاتب دراسات مختصة لذلك تولت الإدارة الفنية إعداد مقترح معروض على أنظار المجلس البلدي يتضمن ما يلي :

- ساحة مفترق خزندار: تعشيب المفترق (700م²) وتجهيزه بنقطة ري بكلفة 10.4 أ.د.
- ساحة هقاربيجي 3 أوت المحاذية للمعب الحي : تعشيب الساحة (400م²) ، تبليط الممرات وتجهيز الفضاء بنقطة ري وعدد 03 مقاعد عمومية بكلفة 9.8 أ.د.
- شارع البيئة على مستوى التقاطع مع نهج القدس : يوجد مقترحا يتضمن الأول تعشيب فضاء العائلة والطفل وإزالة النافورة القديمة مع تركيز عدد 10 مقاعد عمومية بكلفة 9.8 أ.د والمقترح الثاني يتمثل في إنجاز ممر بالقطعة (0) يربط بين المسلك الصحي ونهج القدس وتركيز عدد 10 مقاعد بذات الكلفة .

وبفتح باب النقاش تدخل كل من السيد والسيدة :

- العربي الدلاي : إقترح وضع حواجز بمفترق خزندار لمنع إنتصاب المقاهي على العشب الذي سيتم وضعه.

- لمياء البوزيري : إقترحت تهيئة القطعة الفاصلة بين نهج ابن أبي الضياف ونهج المحرس حيث أصبحت تمثل خطرا على سلامة المارة بسبب كثافة الأشجار وضعف الإنارة.
وبالتداول في الموضوع و افق الحاضرون في باب تهيئة المناطق الخضراء على تهيئة :

- ساحة مفترق خزندار: تعشيب المفترق (700م²) وتجهيزه بنقطة ري
- ساحة هقاربيجي 3 أوت المحاذية للمعب الحي : تعشيب الساحة (400م²) ، تبليط الممرات وتجهيز الفضاء بنقطة ري وعدد 03 مقاعد عمومية
- شارع البيئة : إنجاز ممر بالقطعة (0) يربط بين المسلك الصحي ونهج القدس وتركيز عدد 10 مقاعد.

وفي إطار مشروع تهيئة السوق البلدي أشارت السيدة رئيسة البلدية إلى موقف صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية الذي دعا إلى إخلاء السوق قبل إبرام الإتفاقية لتوفير أقصى ظروف نجاح المشروع خاصة وأنه قد سبق إلغاء المشروع بسبب رفض المنتصبين الخروج من السوق عند إنطلاق الأشغال لذلك لابد من السعي إلى تحضير الأرضية الملائمة قبل الإتفاق مع الصندوق .

وفي هذا الباب دعا السيد العربي الدلاي إلى التعويل على الذات وتهيئة السوق بالإمكانيات الذاتية للبلدية والتخلي على فكرة المركب التجاري .

ثانيا : النظر في مطالب مختلفة :

(1) إستعرضت السيدة رئيسة البلدية الطلب الوارد على البلدية بتاريخ 15 جوان 2022 من السيدة فاطمة المناعي صاحبة الكشك الكائن بمفترق نهجي تازركة والياسمين قبالة مركز الإلكترونيك والذي ترغب بمقتضاه إعفاءها من الدين المتخلدة بذمتها والمقدر بحوالي ألفي دينار إعتبارا لوضعها الصحي الذي يتطلب مصاريف طائلة حالت دون الموظبة على خلاص معلوم إستغلال الكشك علما وأن المعنية بالأمر تولت خلاص مبلغ ألف دينار وإلتزمت بعدم التخلف عن السداد مستقبلا.

وبالتداول في الموضوع و افق الحاضرون على إعفاء السيدة فاطمة المناعي من الدين المتخلد بذمتها .

(2) إستعرضت السيدة رئيسة البلدية المطلب الوارد بتاريخ 31 ماي 2022 الصادر عن السيدة فتحية البجاوي ترغب بمقتضاه التخفيض في معلوم حجز الدراجة النارية التي على ملك ابنها محمد بعلوش والمقدر بـ 351 د وذلك إعتبارا لظروفها الإجتماعية المتدهورة .

وبالتداول في الموضوع و افق الحاضرون على التخفيض في معلوم الحجز بنسبة 50% .

(3) إستعرضت السيدة رئيسة البلدية الطلب الصادر عن جمعية مولدية الدندان قصد الترفيع في المنحة المخصصة لها بسبب إرتفاع حجم النفقات الناجمة عن إحداث صنف أكابركرة القدم وتوظيف حافظ أثاث وغيرها من مصاريف التنقلات والإعاشة وغيرها.

وبالتداول في الموضوع و افق الحاضرون على صرف المنحة الأصلية المخصصة للجمعية وتأجيل النظر في مطلب الترفيع .

ثالثا : تحويل إتمادات :

إستعرضت السيدة رئيسة البلدية مشروع تحويل الإتمادات والذي يشمل الفصول التالية :

(1) بالزيادة :

- المطبوعات : حيث شهدت مصلحة الحالة المدنية نقصا على مستوى المطبوعات والدفاتر الخاصة بترسيم الولادات والوفيات والزواج .
- مصاريف اللوازم والمعدات : الخاصة بإقتناء لوازم آلات الطباعة والرقن.
- متخلدات تجاه الشركة الوطنية لتوزيع البترول : والمتمثلة في فواتير حصص وقود السيارات الوظيفية التي تم تحويلها بعد نهاية السنة
- متخلدات تجاه الشركة الوطنية لإستغلال وتوزيع المياه : دين
- متخلدات تجاه مؤسسات عمومية أخرى :صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية (8 آلاف دينار) والمركز الوطني للإعلامية (10 آلاف دينار)
- متخلدات تجاه الخواص : شركة النقل

(2) بالنقص :

- نفقات التصرف غير الوزعة
 - فوائد القروض المبرمة لفائدة صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية حيث تم برمجة 8 آلاف دينار لخلاص فوائد تبين أنها دين لذلك تم تحويلها برمتها .
- وبالتداول في الموضوع و افق الحاضرون على تحويل الإعتمادات المقترح كما يلي :

مشروع تحويل اعتماد لسنة 2022

التقديرات النهائية	مبلغ التنقيح		التقديرات المصادق عليها	النفقات المشمولة بالتنقيح	ف	ف	فصل	ق	ج	ع
	(-)	(+)								
25.000.000		10.000.000	15.000.000	المطبوعات	000	0014	02.201	02	2	1
8.000.000		3.000.000	5.000.000	مصاريف اللوازم والمعدات	001	0019	02.201	02	2	1
7.325.450		2.325.450	5.000.000	متخلدات تجاه الشركة القومية لتوزيع البترول	002	0080	02.201	02	2	1
7.000.000		7.000.000		متخلدات تجاه الشركة الوطنية لإستغلال وتوزيع المياه	004	0080	02.201	02	2	1
21.205.296		18.205.296	3.000.000	متخلدات تجاه مؤسسات عمومية اخرى	020	0080	02.201	02	2	1
12.939.000		8.000.000	4.939.000	متخلدات تجاه الخواص	021	0080	02.201	02	2	1
59.674.550	40.325.450		100.000.000	نفقات التصرف غير الموزعة	000	0001	04.401	04	4	1
33.193.704	8.205.296		41.399.000	فوائد القروض المبرمة لدى صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية	000	0003	05.500	05	5	1
174.338.000	48.530.746	48.530.746	174.338.000	مجموع الإعتمادات المعنية بالتحويل						

وفي باب المواضيع المختلفة أشارت السيدة رئيسة البلدية إلى إشكالية الكلاب السائبة حيث قرر أعوان الشرطة البلدية التوقف على قنص الكلاب السائبة أمام تنامي نشاط الجمعيات الرافضة لعملية القنص . وفي ظل هذا الموقف سعت البلديات إلى إيجاد حلول بديلة بالتنسيق مع كافة الأطراف المتداخلة بما في ذلك الجمعيات الناشطة في هذا المجال حيث تبين لنا أن دورها يقتصر على الإحاطة والمرافقة أما التكاليف المادية والمستلزمات اللوجستكية من أعوان وفضاء مخصص وأطباء بياطرة ومعدات مسك الكلاب (صناديق حديدية مشبكة ، شاحنة) وإعاشة ومداواة فهي على كاهل البلديات وتتطلب إعتمادات هامة .


هذا وتمت إثارة الموضوع على مستوى المجلس الجهوي بمنوبة الذي أقر العودة لعمليات القنص حماية لأرواح المواطنين في إنتظار تركيز منظومة متكاملة بالشراكة بين مختلف البلديات إلا أن هذا القرار لم ينفذ من طرف أعوان الشرطة البلدية حيث ورغم توفير كل المستلزمات من خراطيش وشاحنة وأعوان فإنهم رفضوا المبادرة بقنص الكلاب السائبة وطالبوا بالتعاقد مع قناص .

وبالتداول في الموضوع دعا الحاضرون إلى مراسلة السيد والي منوبة حول موقف الشرطة البلدية ومطالبته بتدخل العاجل .

وفي خاتمة هذه الجلسة جدّدت السيدة رئيسة البلدية ترحيبها بالحاضرين .

بذلك رفعت الجلسة .

رئيسة البلدية


ضحى العلاقي